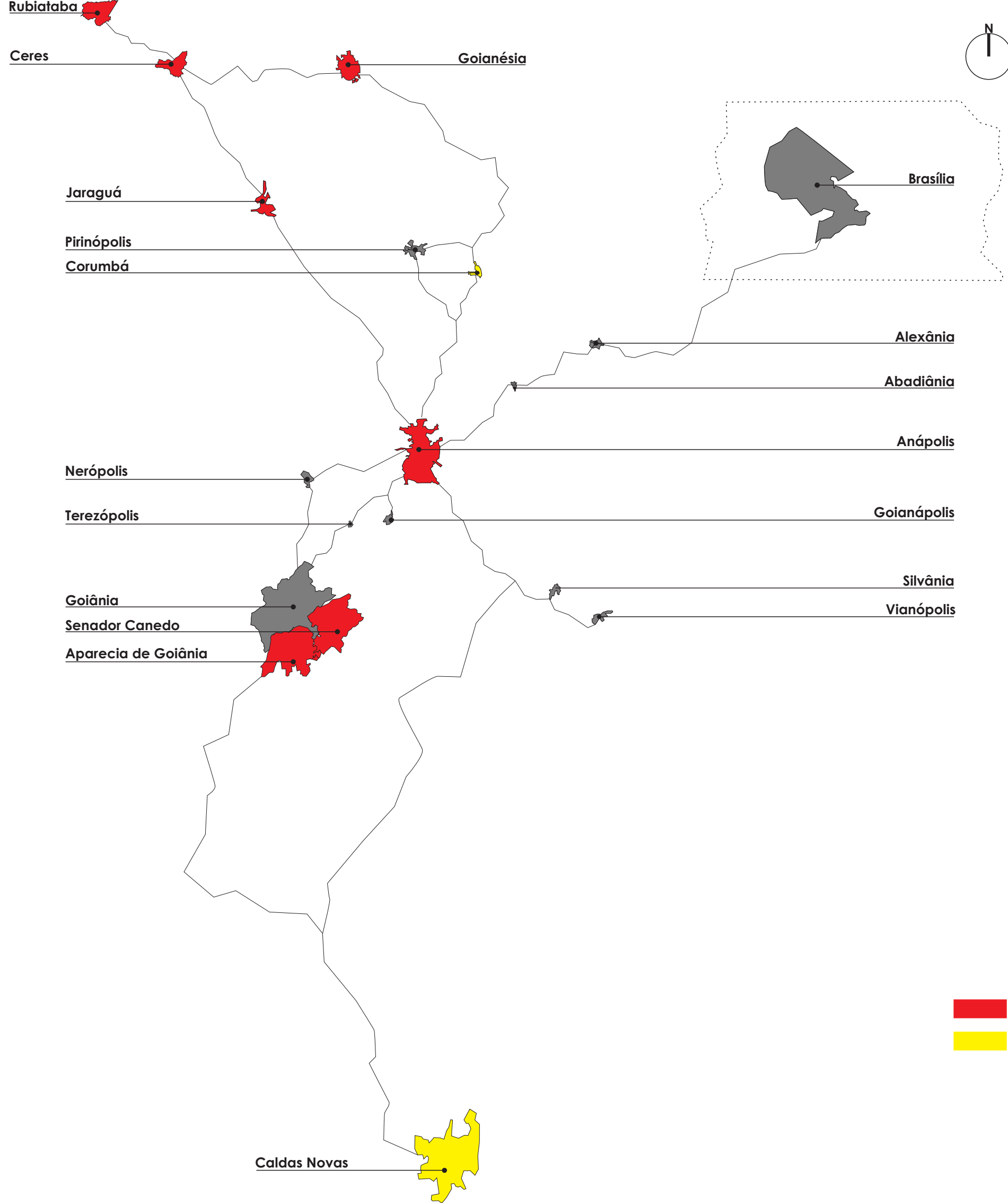




ASSOCIAÇÃO EDUCATIVA EVANGÉLICA

UniEVANGÉLICA



- Municípios com instituições da AEE
- Municípios com projetos para instituições da AEE



FAMA



UniEvangélica
Colégio Couto Magalhães



Ananguera



FACULDADE RAÍZES

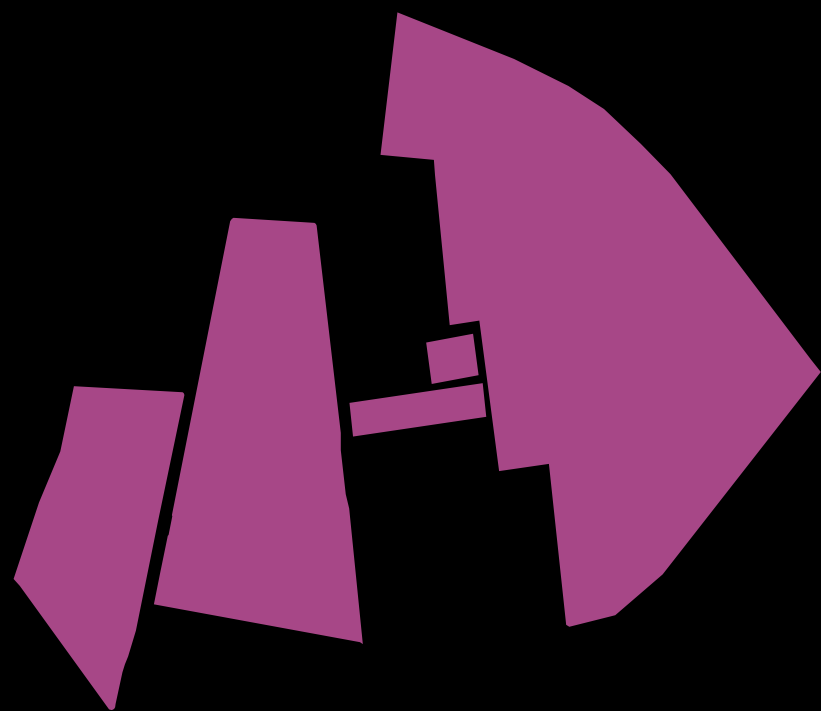


IFG



FIBRA
CÂMPUS UEG

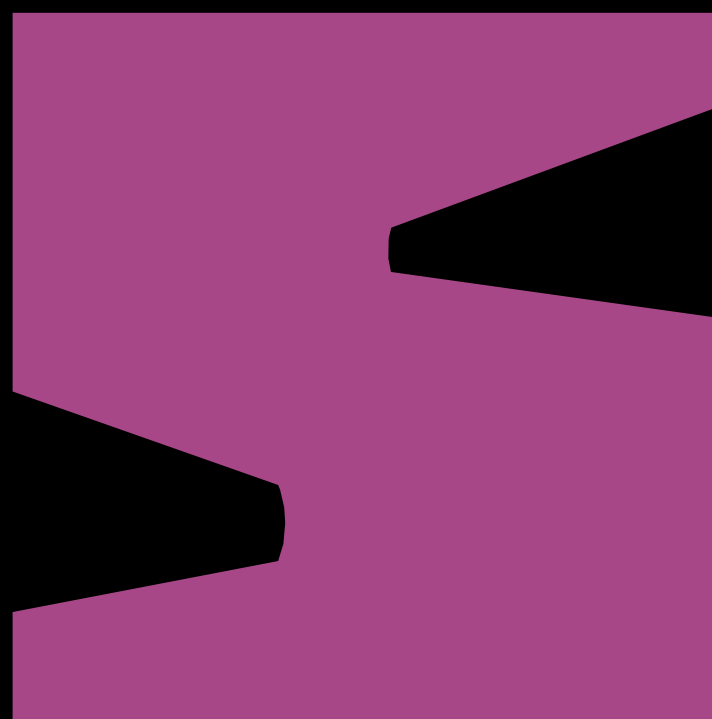




FILIPE NASCIMENTO CÔRTE

UMA NOVA ESPERANÇA

PLANO DIRETOR PARA A
UNIEVANGÉLICA



ADRIANE DONIZETE DA
CRUZ

PESQUISA + TECNOLOGIA +
INOVAÇÃO

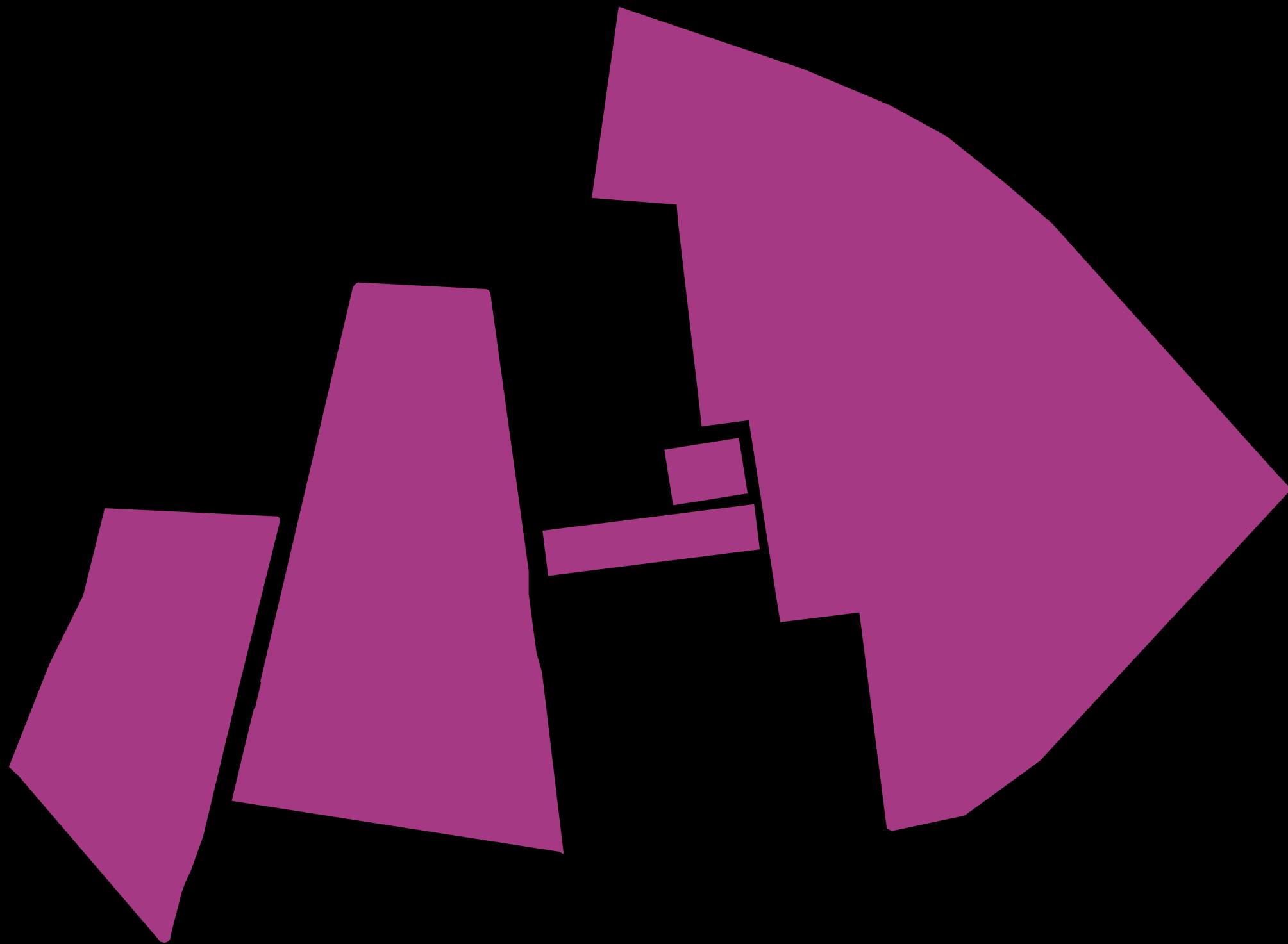
CENTRO DE APOIO A
PESQUISA



THAÍS NICOLAU SILVA

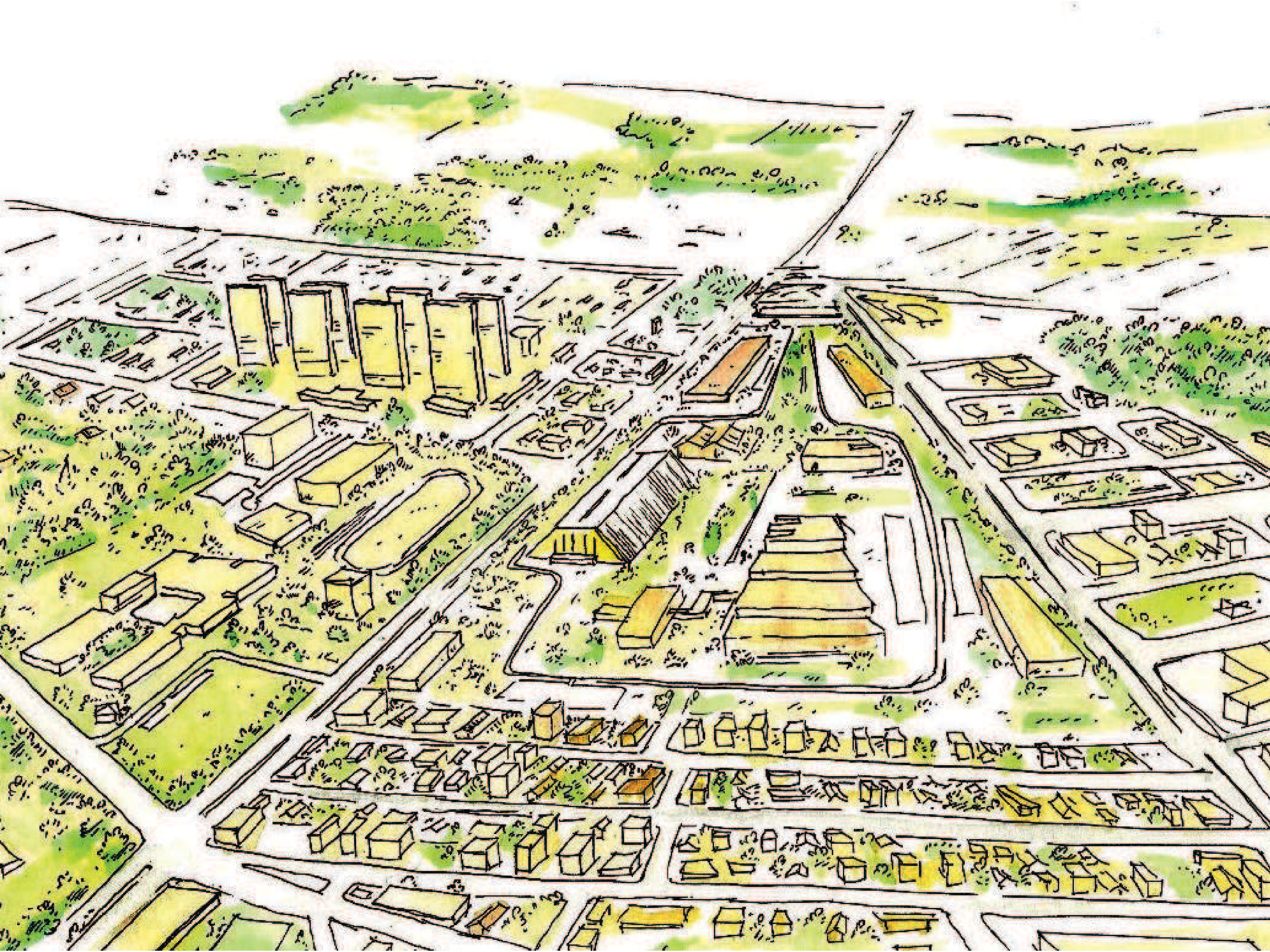
MURADA ESTUDANTIL

CASA DO ESTUDANTE DA
UNIEVANGÉLICA



**UMA NOVA ESPERANÇA.
PLANO DIRETOR PARA A UNIEVANGÉLICA**

Filipe Nascimento Côrte
Orientador: Rodrigo S. Alves





O LUGAR

1975



IMAGEM AEREA - MAPOTECA DE ANÁPOLIS

1980



IMAGEM AÉREA - MAPOTECA DE ANÁPOLIS

2002



IMAGEM DE SATÉLITE - GOOGLE EARTH 2017

2005



IMAGEM DE SATÉLITE - GOOGLE EARTH 2017

2010

2014

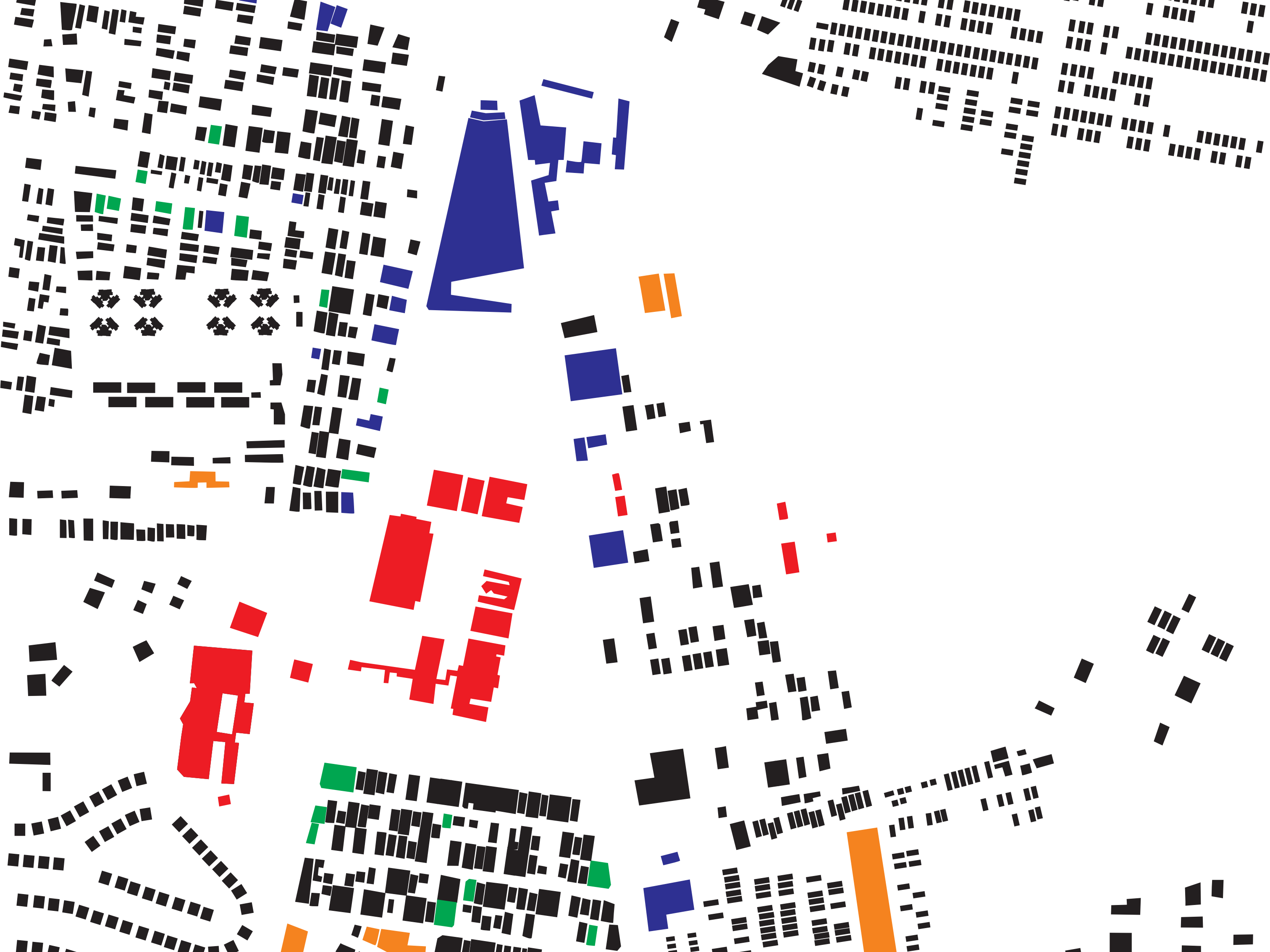


IMAGEM DE SATÉLITE - GOOGLE EARTH 2017



IMAGEM DE SATÉLITE - GOOGLE EARTH 2017





CÂMPUS UNIVERSITÁRIO

UNIVERSIDADE

PLANEJAMENTO

PLANO DIRETOR

DIAGNÓSTICO

MOBILIDADE

ORGANIZAÇÃO ESPACIAL

ESPAÇOS DE SOCIALIZAÇÃO

INFRA ESTRUTURA



Pelos menos tem
faixa de pedestre!

MOBILIDADE



Privilégio para
veículos.

MOBILIDADE



As calçadas não tem continuidade.

MOBILIDADE

Passarela
improvizada.

MOBILIDADE



DESORDEM.

MOBILIDADE

PARE

ESTAÇÃO METEOROLÓGICA

ÂNIMA



Pedestre
vs
Veículos

MOBILIDADE

COUTO INTEGRAL
BILÍNGUE

UniEVANGÉLICA

CENTRO DE LÍNGUAS

PARE

Sinalização
confusa.

MOBILIDADE

Mal feito.
Rotatória em
cima do acesso.

MOBILIDADE




Sem identidade
visual.

ORGANIZAÇÃO ESPACIAL



Estacionamentos improvisados .

ORGANIZAÇÃO ESPACIAL

An aerial photograph of a modern urban street. The street features a central green median with several large, mature trees. On either side of the median, there are parking spaces and a road with cars. In the background, a large, white, multi-story building is visible. The sky is clear with some light clouds. A red speech bubble is overlaid on the right side of the image, and a red text box is at the bottom left.

Pequenos recintos
de permanência
estão surgindo.

ORGANIZAÇÃO ESPACIAL



A rua termina na
mata.

ORGANIZAÇÃO ESPACIAL



Tá errado!

ORGANIZAÇÃO ESPACIAL

Genérico.

BIBLIOTECA CENTRAL

ORGANIZAÇÃO ESPACIAL



Parque Aquático

Buraco...

ORGANIZAÇÃO ESPACIAL




Estranho.

ORGANIZAÇÃO ESPACIAL



BANCOS!!!

ESPAÇOS DE SOCIALIZAÇÃO



ESCADA
=
CONVIVÊNCIA

ESPAÇOS DE SOCIALIZAÇÃO




O banco mais disputado do Bloco H

ESPAÇOS DE SOCIALIZAÇÃO



É ate bom.

ESPAÇOS DE SOCIALIZAÇÃO



Faltou a
Participação da
comunidade
acadêmica.

ESPAÇOS DE SOCIALIZAÇÃO

ático

Arquibancada!?
Campo e pista sem
manutenção.

INFRA ESTRUTURA



Espaço
subutilizado.

INFRA ESTRUTURA



INFRA ESTRUTURA

Aqui no Bloco H
não tem banco,
não tem pracinha,
não tem NADA.



SOLUÇÃO ?


INFRA ESTRUTURA

UMA
NOVIDADE
PRA MIM.

Idade das plantas

INFRA ESTRUTURA

Atividade com potencial, porém sem estrutura adequada.



ASSOCIAÇÃO EDUCACIONAL EVANGÉLICA
UniEVANGÉLICA

SERPENTÁRIO
Vital Brazil

EDUCAÇÃO AMBIENTAL
ENSINO
PESQUISA
EXTENSÃO

INFRA ESTRUTURA




UniEVANGÉLICA

**FAZENDA
ESCOLA**

ENSINO
PESQUISA
EXTENSÃO

INFRA ESTRUTURA



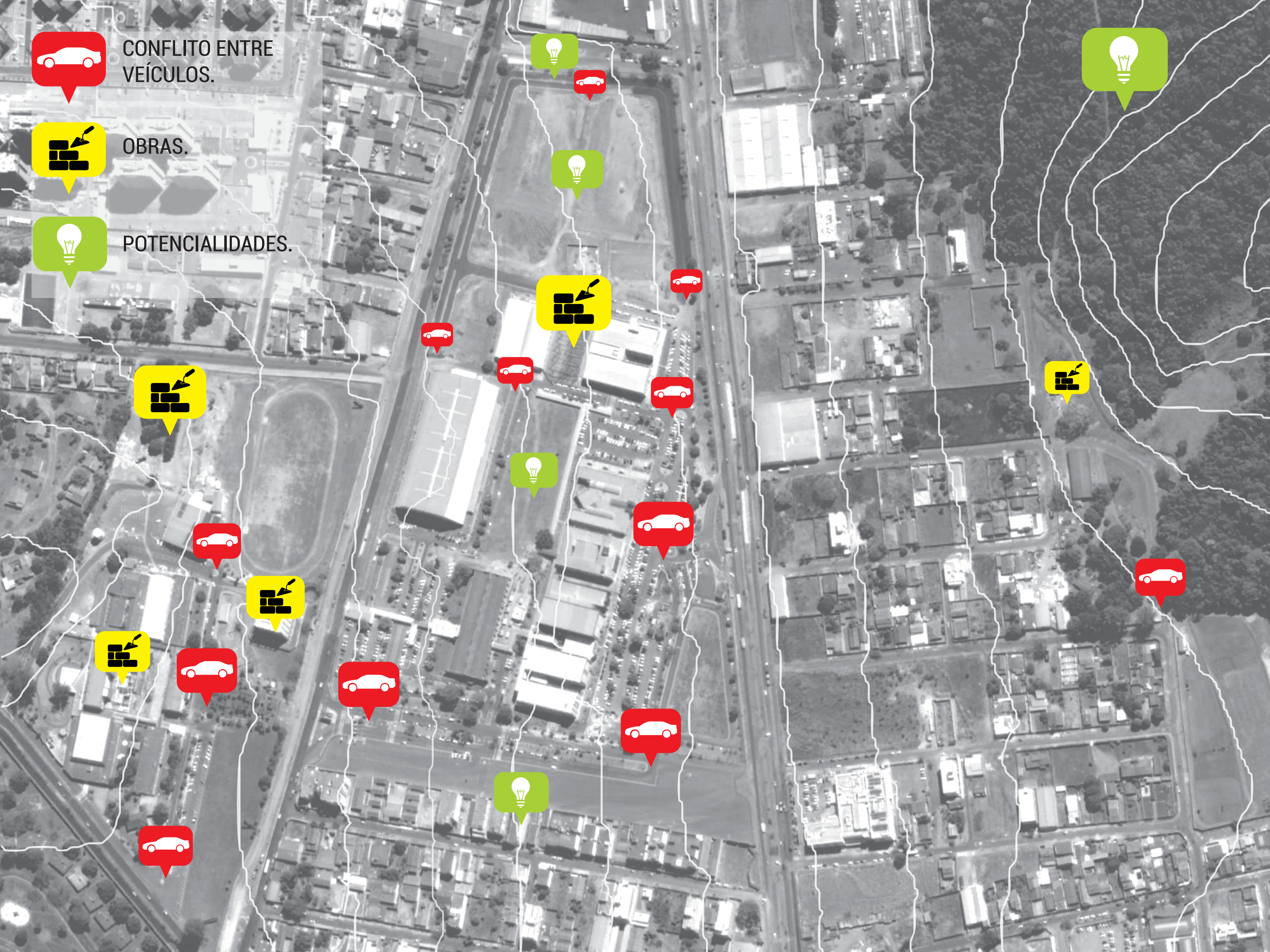
CONFLITO ENTRE VEÍCULOS.



OBRAS.



POTENCIALIDADES.





CONCENTRAÇÕES DE PESSOAS.



CONCENTRAÇÃO DE PESSOAS FORA DOS EDIFÍCIOS.



ACESSOS.



PLANO DIRETOR

CARACTERIZAÇÃO

MACROZONEAMENTO

USO E OCUPAÇÃO

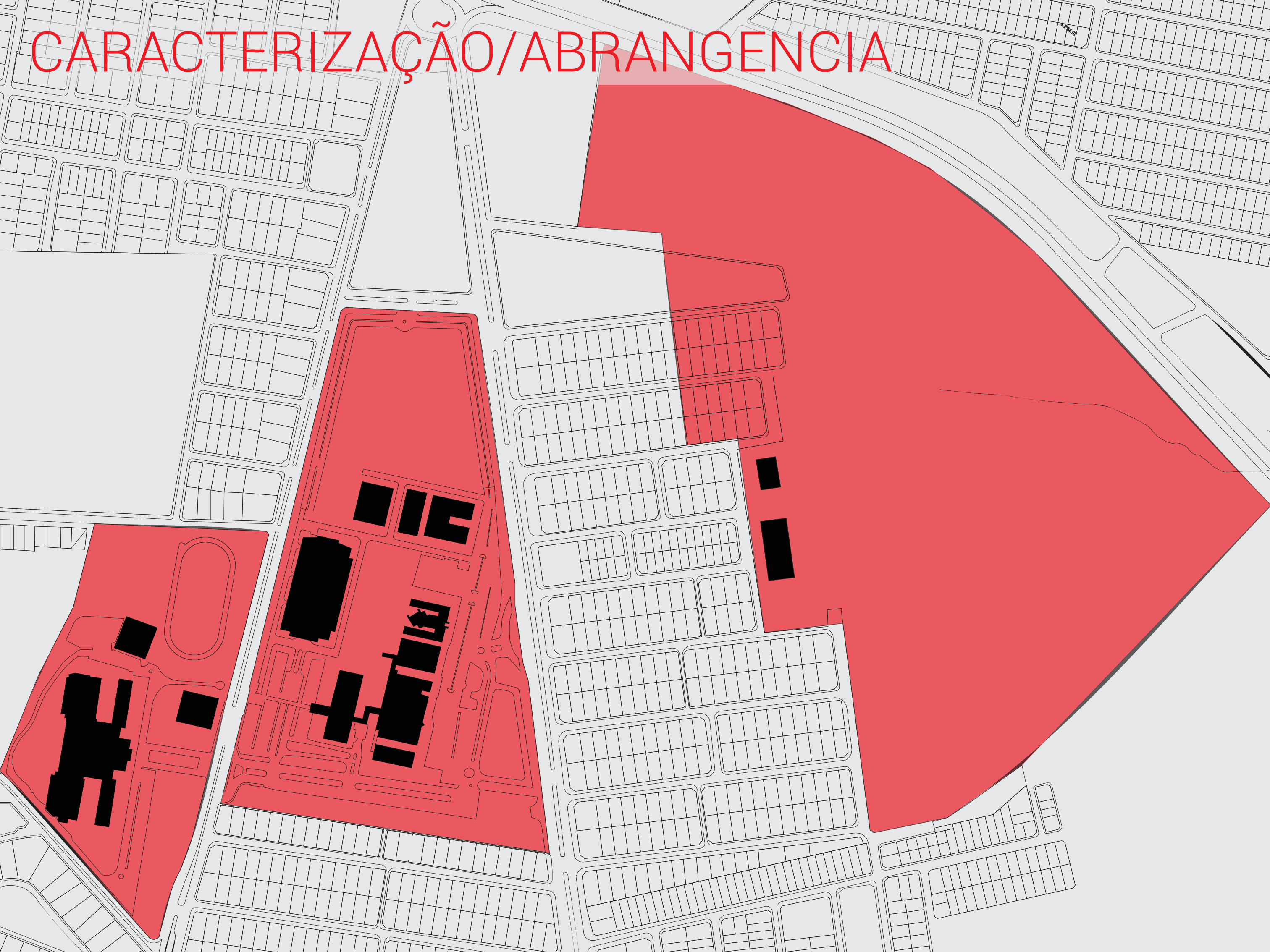
EDIFICAÇÕES E AFASTAMENTOS

SISTEMA VIÁRIO

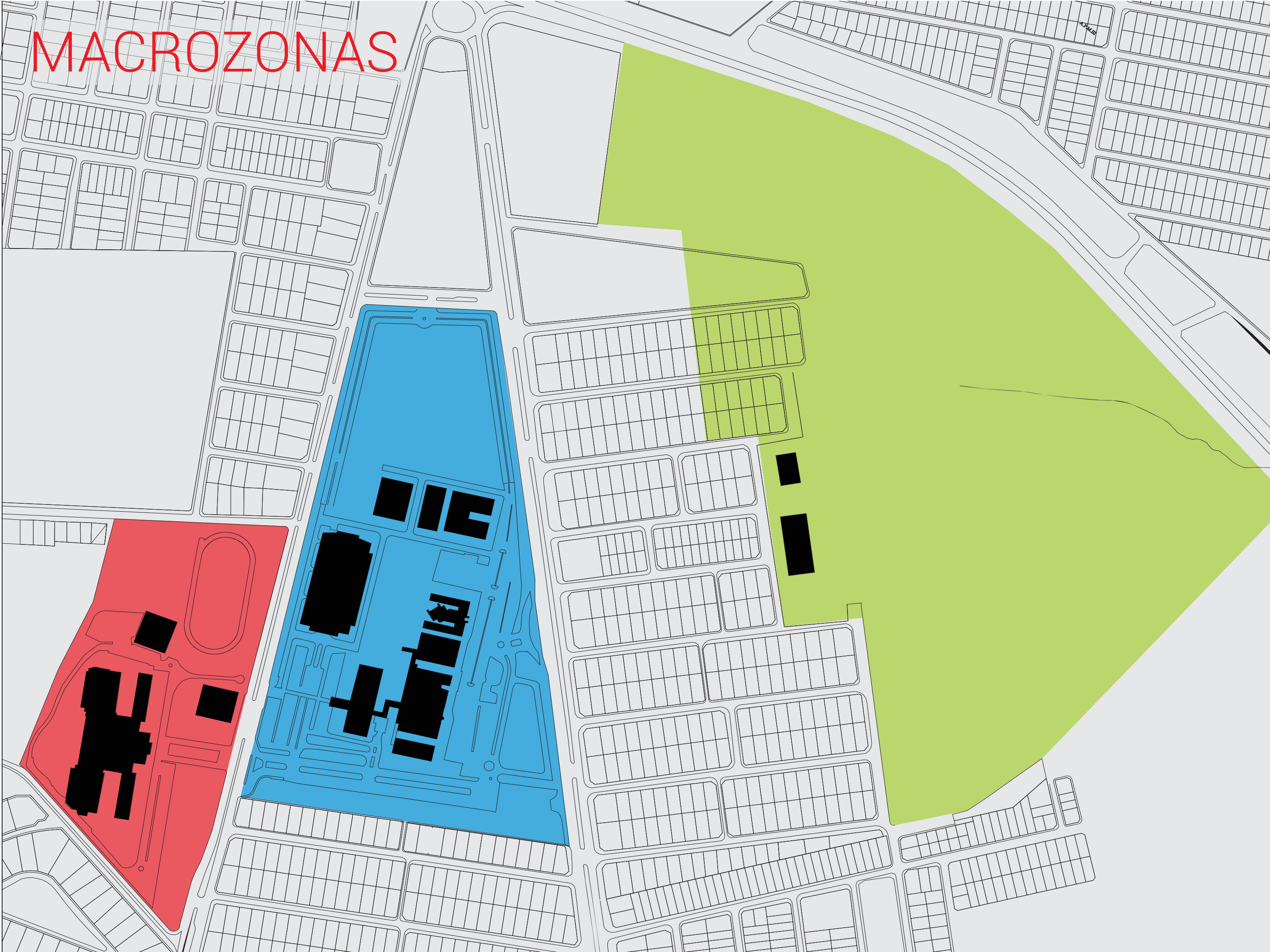
TRATAMENTO PAISAGÍSTICO

PARAMÊTROS AMBIENTAIS

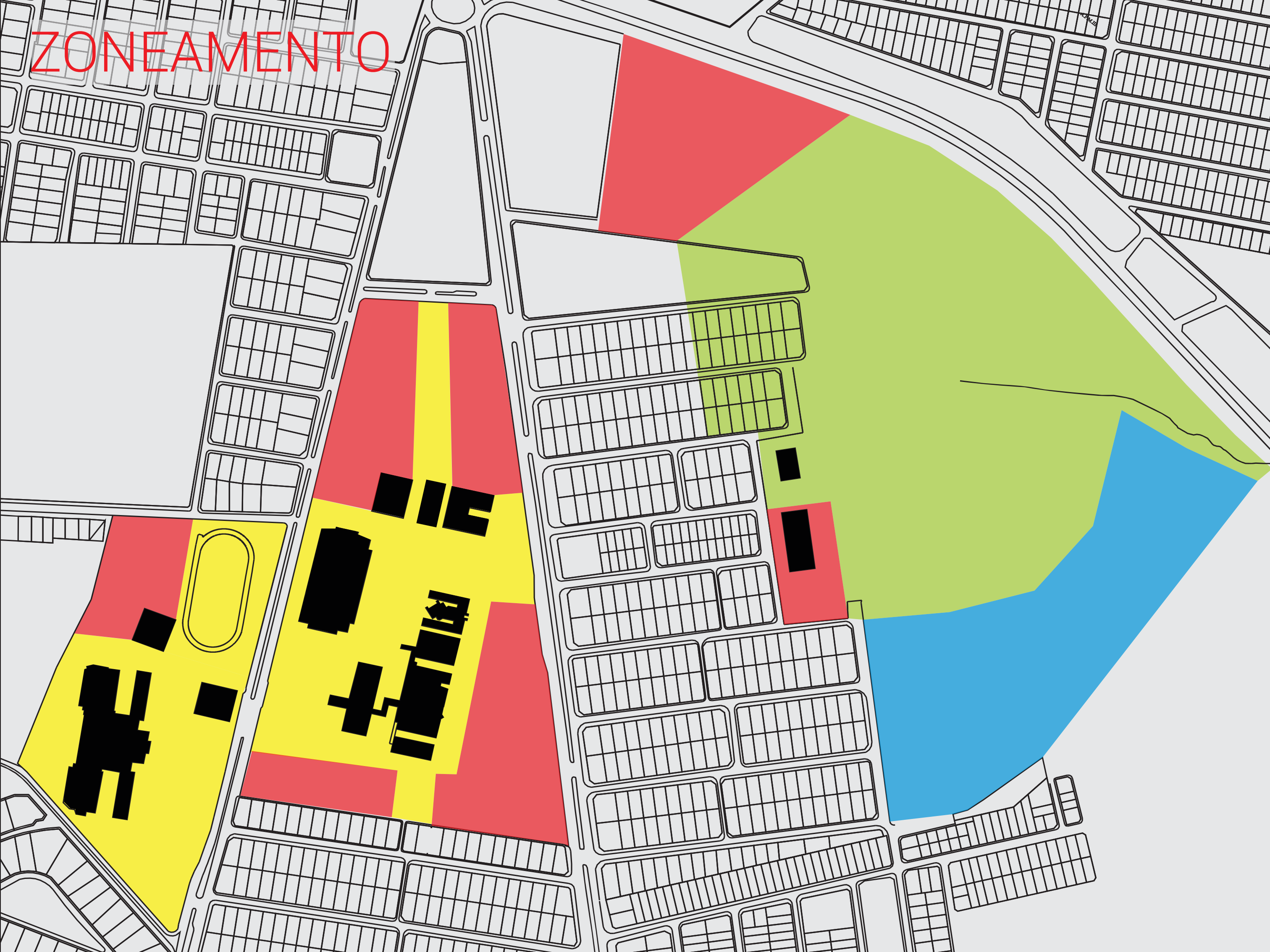
CARACTERIZAÇÃO/ABRANGENCIA



MACROZONAS



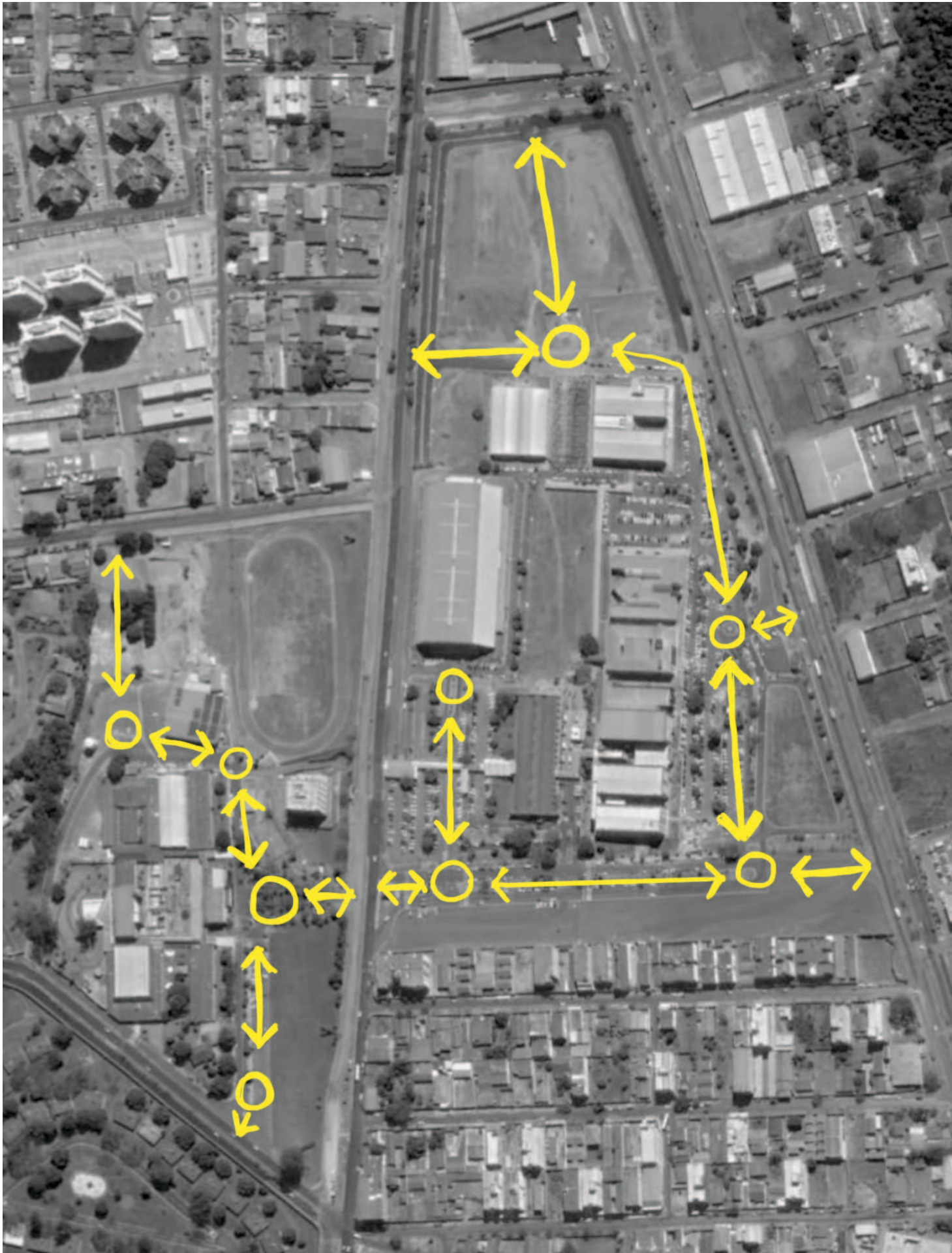
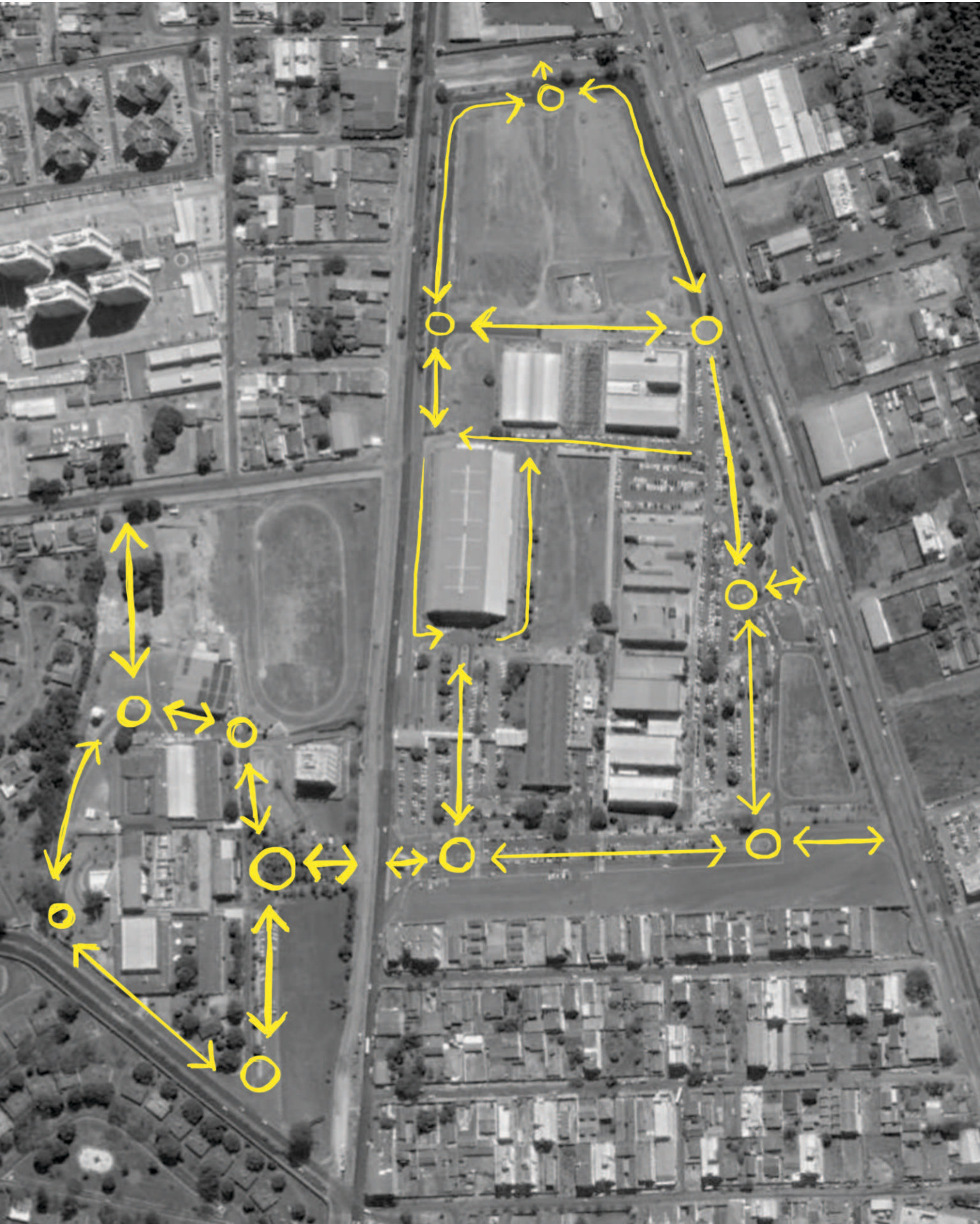
ZONEAMENTO

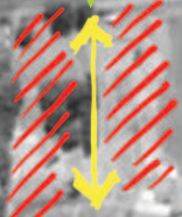


UMA NOVA ESPERANÇA

PROPOSTAS GERAIS

ETAPAS/PROCESSO





COLÉGIO

INTEGRAÇÃO

COMPLEXO ESPORTIVO

NOVOS EDIFÍCIOS

COMPLEXO CONVENÇÕES

NOVOS EDIFÍCIOS

INTEGRAÇÃO

NOVOS EDIFÍCIOS

NOVOS EDIFÍCIOS

INTEGRAÇÃO

NOVOS EDIFÍCIOS SERVIÇOS

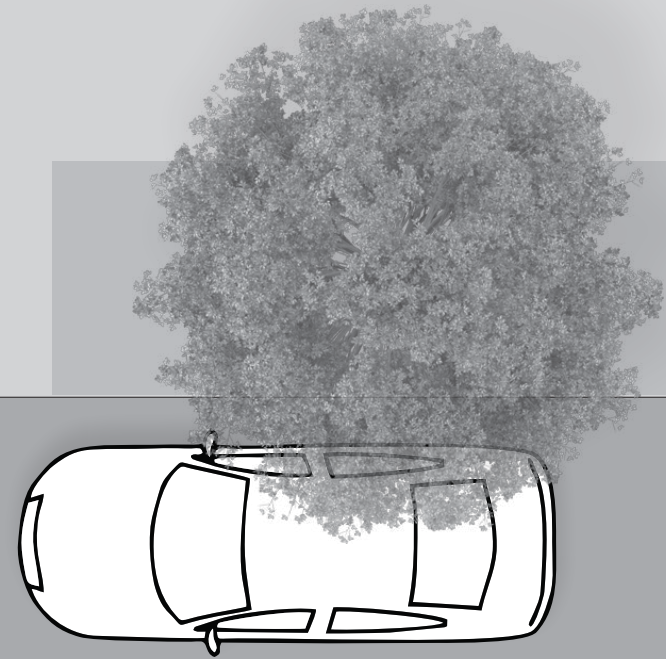
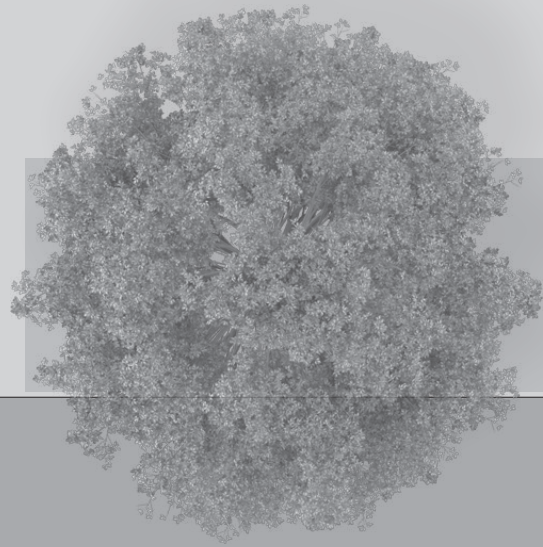
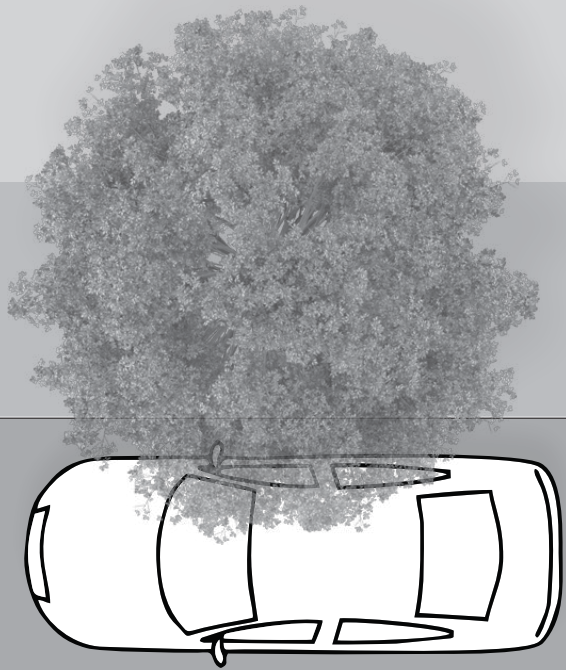
PARQUE URBANO

NOVOS EDIFÍCIOS ÁREA DE EXPANSÃO



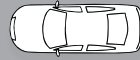
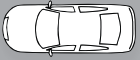
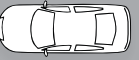
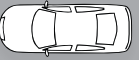
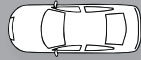
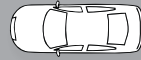
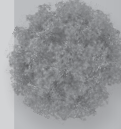
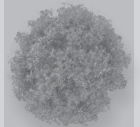
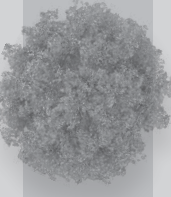
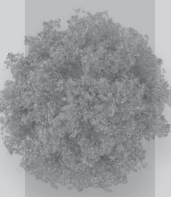
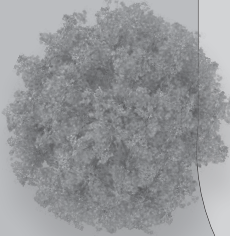
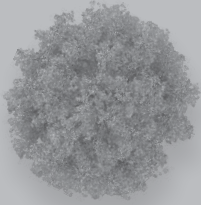
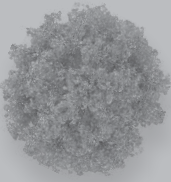
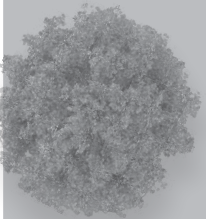
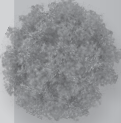
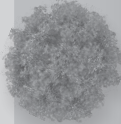
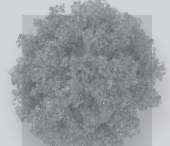
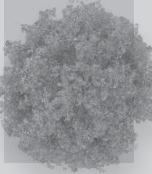
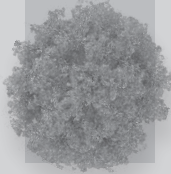
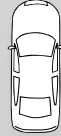
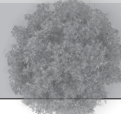
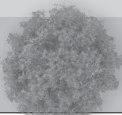
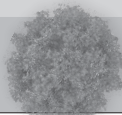
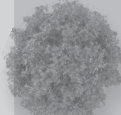
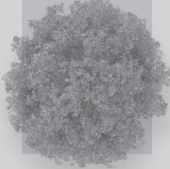
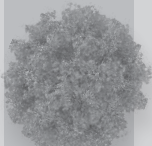
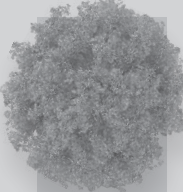
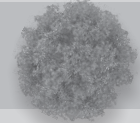
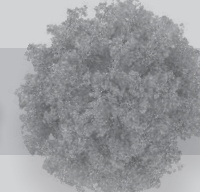
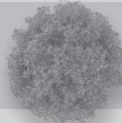
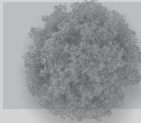
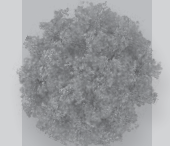
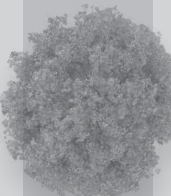
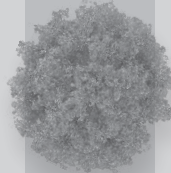
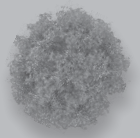
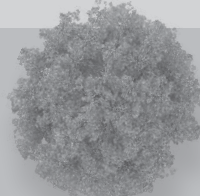
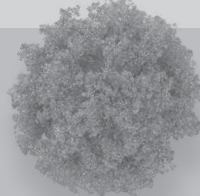
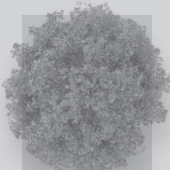
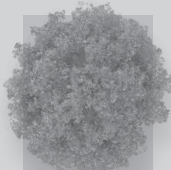
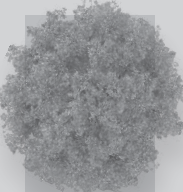
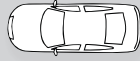
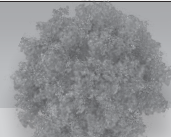
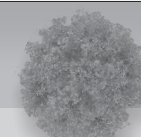
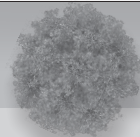
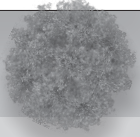
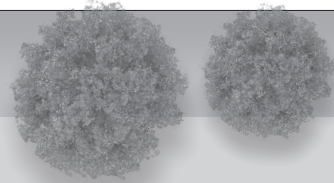
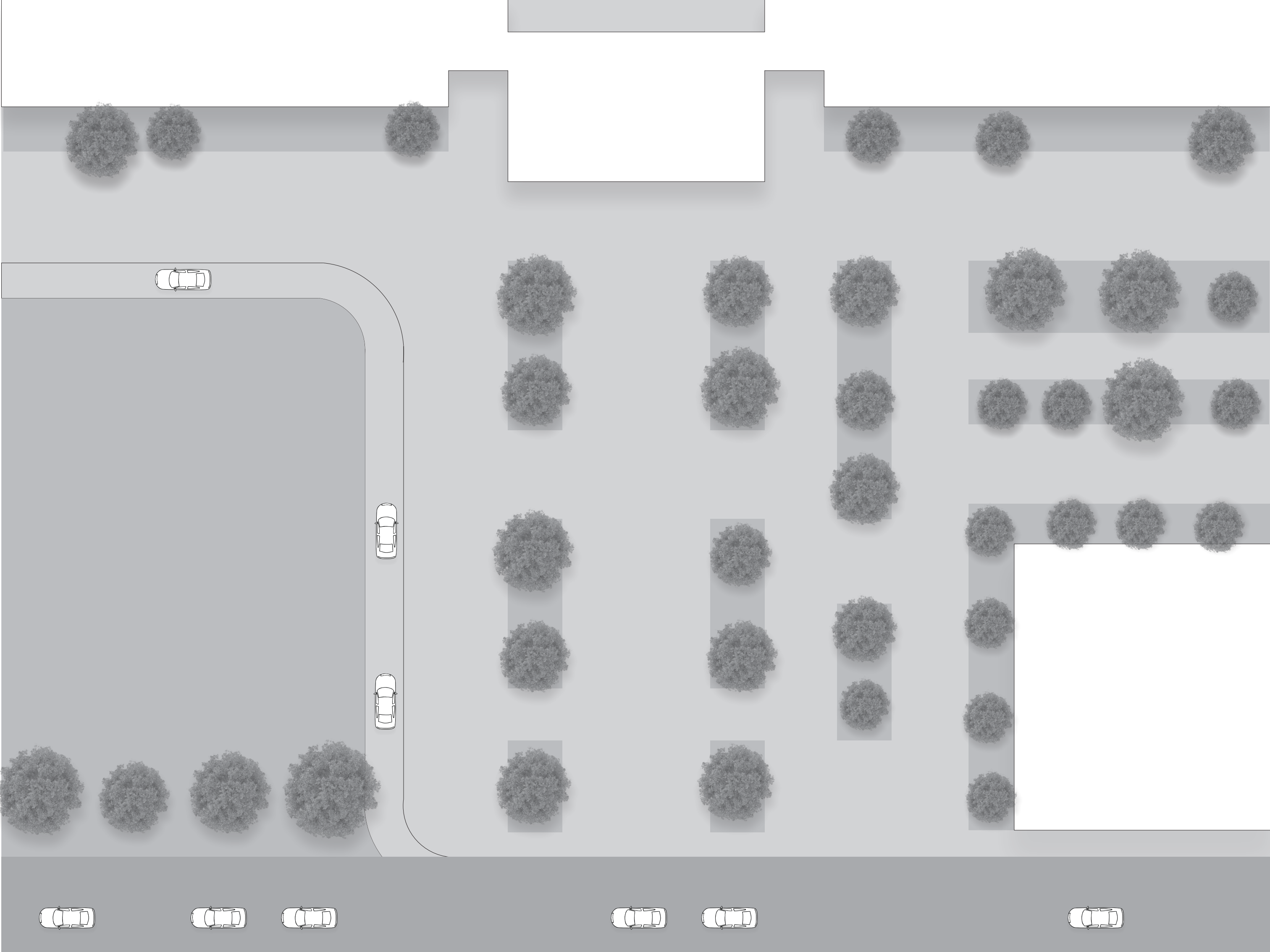
OCUPAÇÃO E SITUAÇÃO DOS EDIFÍCIOS PÚBLICO/PRIVADO



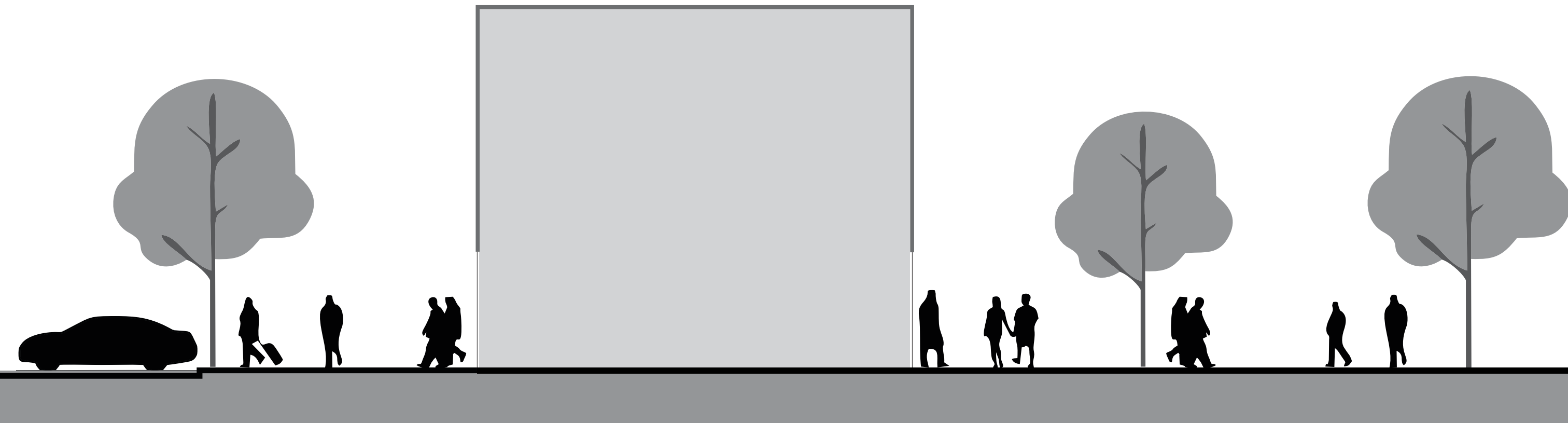


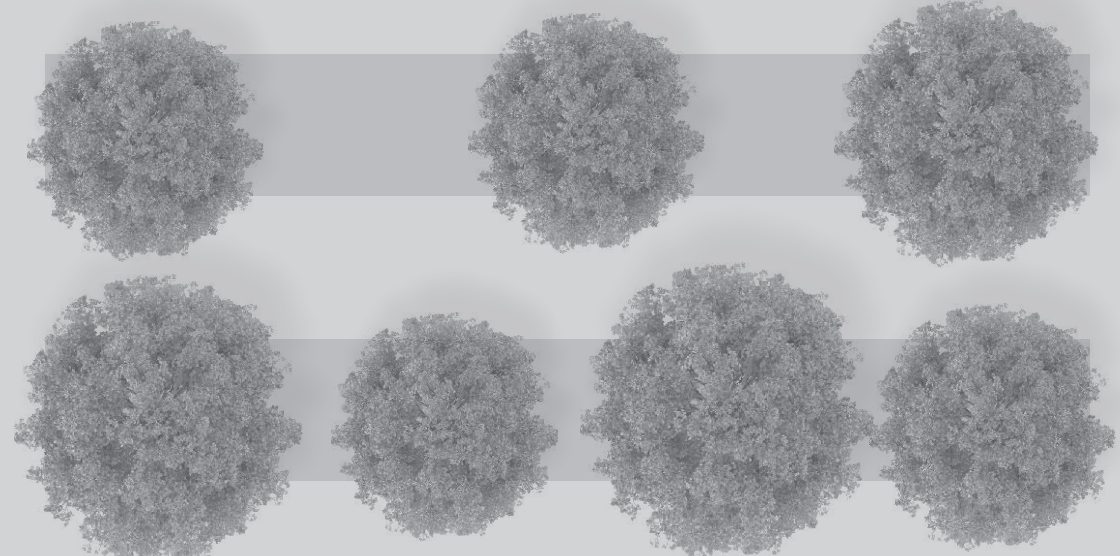
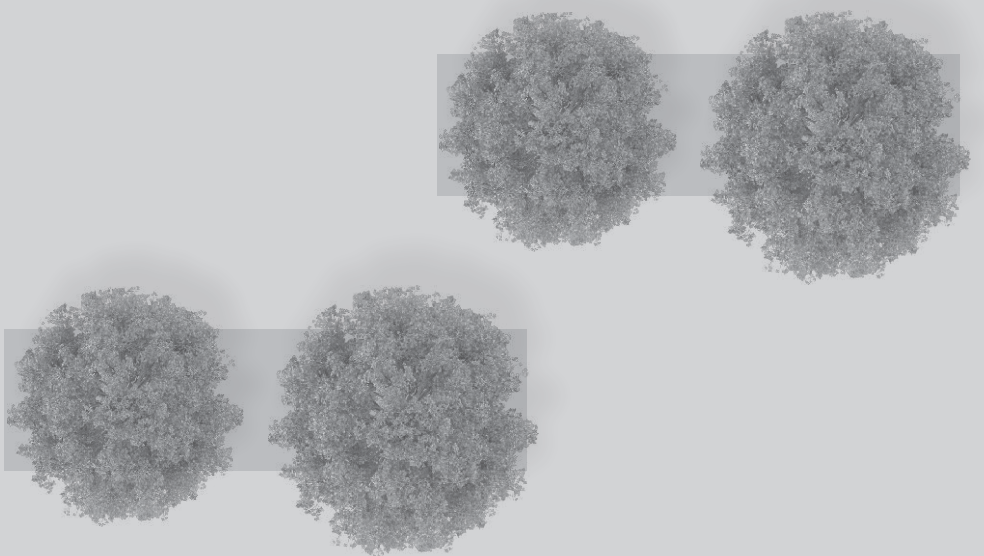
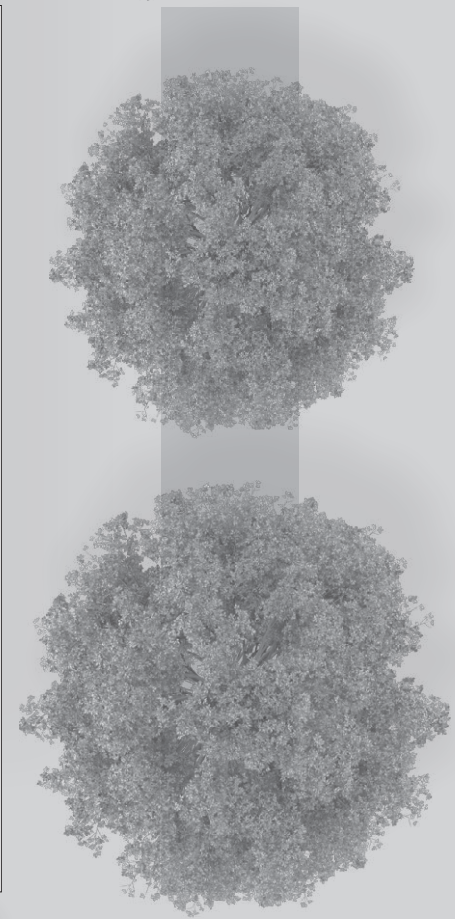
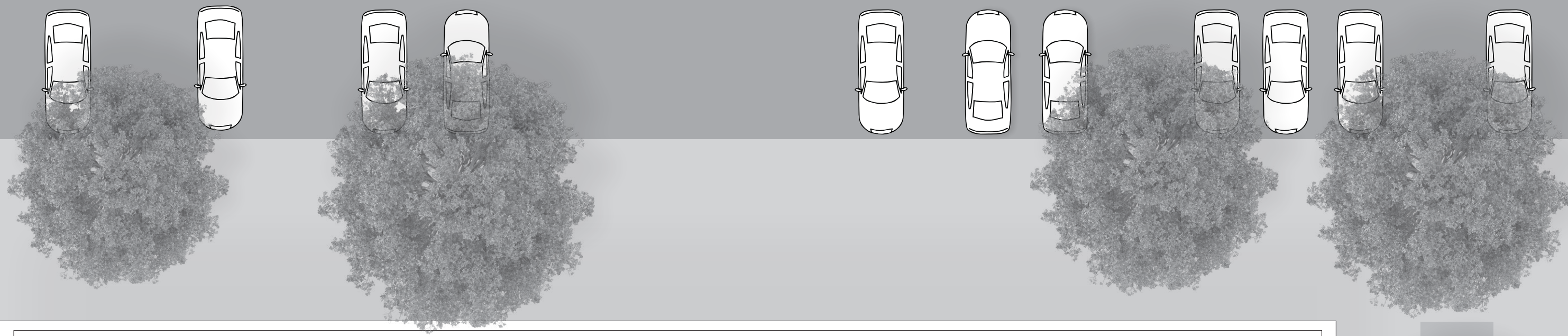
PRINCIPAIS EDIFÍCIOS





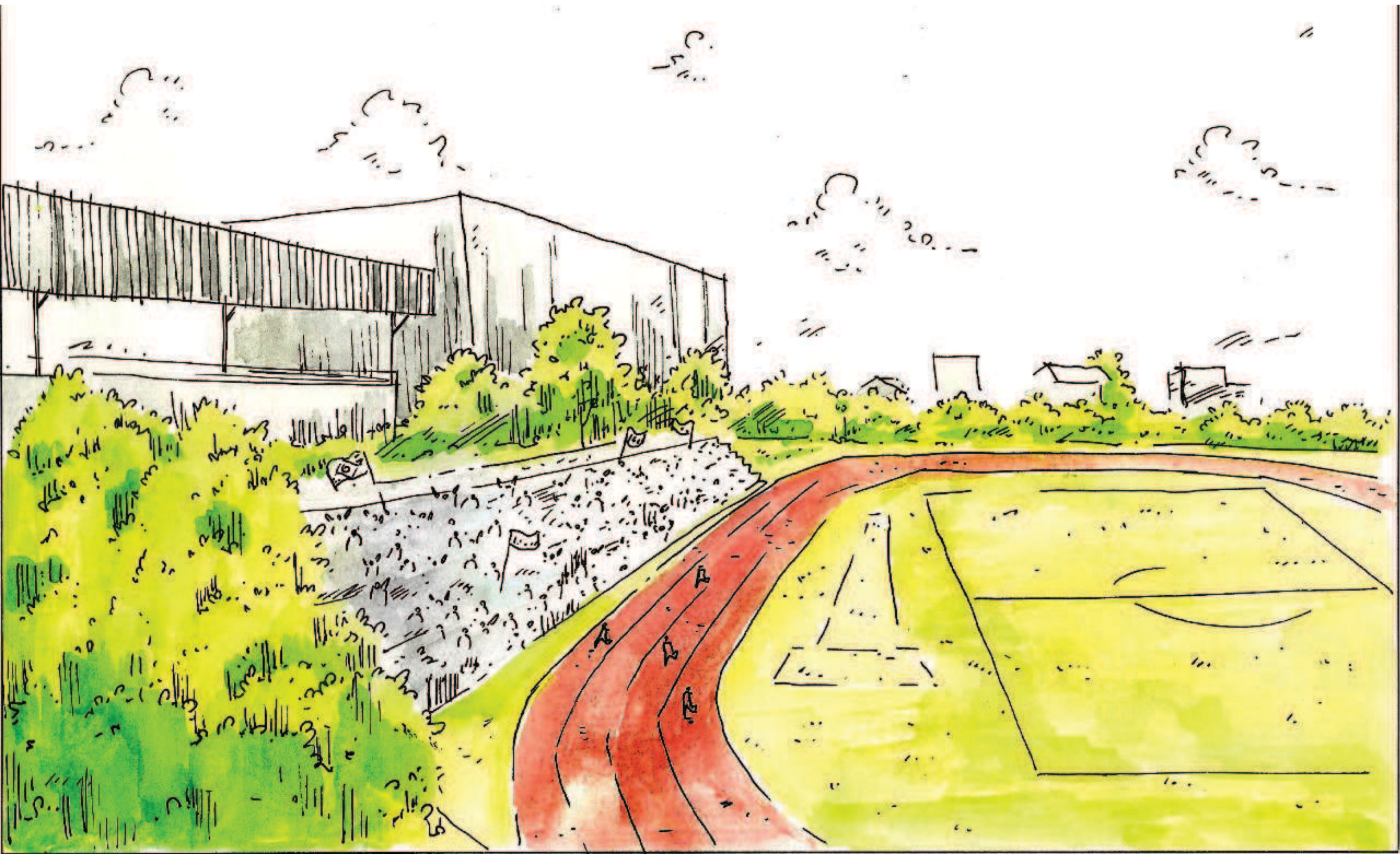
EDIFÍCIOS E ESTACIONAMENTOS





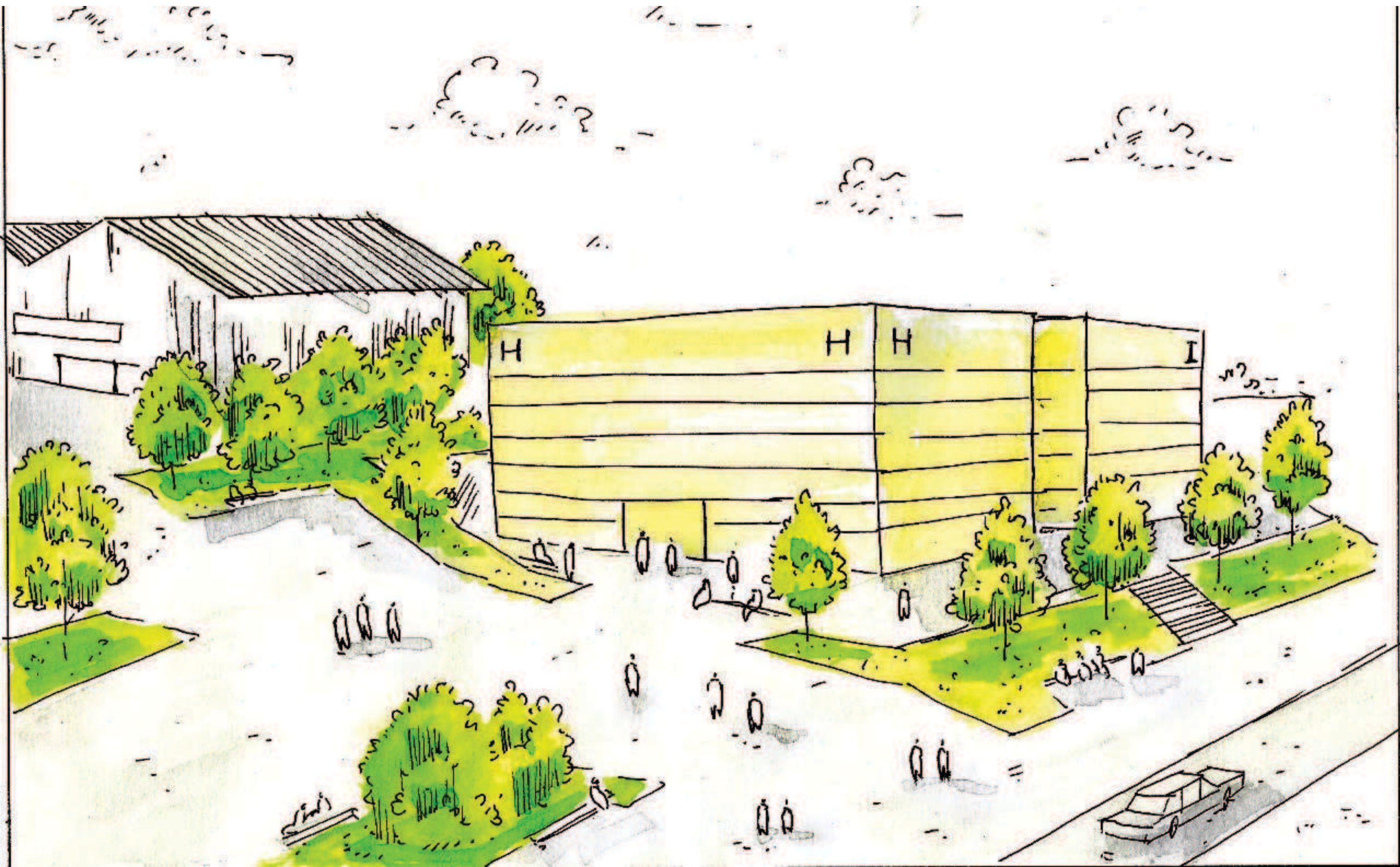


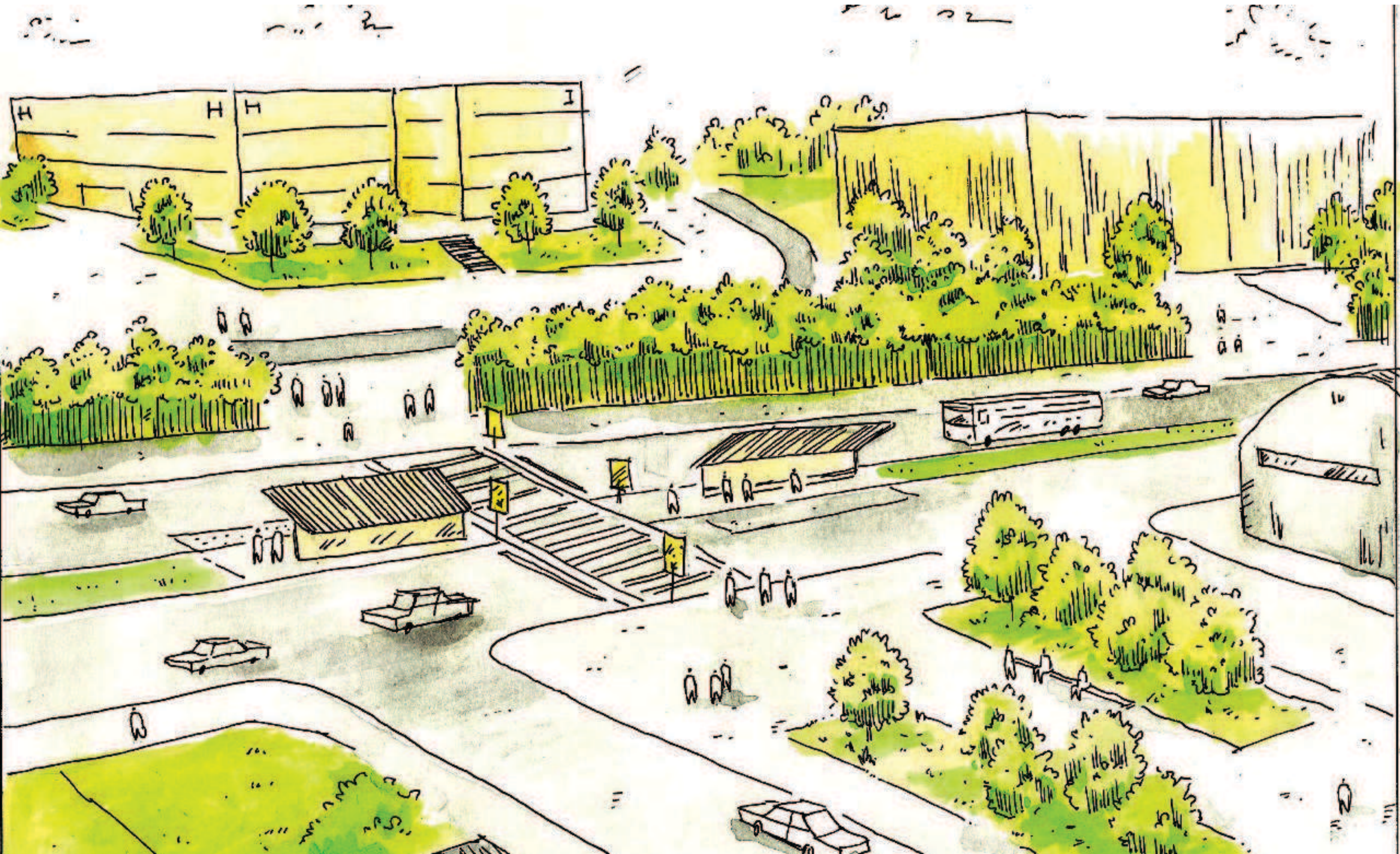
CANTO MAGALHÃES






















FERREIRA SOBRINHO, Olímpio. **Um Novo Tempo, Sempre**. 1. ed. Anápolis, Editora Garcia, 2007.

FERREIRA SOBRINHO, Olímpio. **Sob as Luzes do Milênio**. 1. ed. Anápolis, Editora Garcia, 2002.

FERREIRA SOBRINHO, Olímpio. **Meio Século Formando Gerações**. 1 ed, Anápolis, Editora Garcia, 1997

BUFFA, Ester. PINTO, Gelson de Almeida. **ESCRITÓRIOS TÉCNICOS DAS UNIVERSIDADES BRASILEIRAS**, Campinas, Educ. Soc. vol.38 no.138 Jan/Mar. 2017
disponível em :<http://www.scielo.br/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S0101-73302017000100153&lang=pt>
Acesso em 12 de abril de 2017

BUFFA, Ester. PINTO, Gelson de Almeida. **O TERRITÓRIO DA UNIVERSIDADE BRASILEIRO: O MODELO DE CÂMPUS**. Revista Brasileira de Educação, v.21, n.67 Out/Dez. 2016
disponível em :<http://www.scielo.br/scielo.php?script=sci_arttext&pid=S1413-24782016000400809&lng=pt&tlng=pt>
Acesso em 12 de abril de 2017

ATCON, R.P. **MANUAL SOBRE O PLANEJAMENTO INTEGRAL DE CAMPUS UNIVERSITÁRIO**. Conselho de Reitores das Universidades Brasileiras, 1970.

ANTUNES ALOCHIO, Luiz Henrique. **PLANO DIRETOR E ESTATUTO DA CIDADE: MEDIDAS CAUTELARES E MORATÓRIAS URBANÍSTICAS**. Belo Horizonte, Editora Fórum, 2010.

BUENO, Laura Machado. CYMBALISTA, Renato. **PLANOS DIRETORES MUNICIPAIS: NOVOS CONCEITOS DE PLANEJAMENTO TERRITORIAL**. 1 ed. São Paulo, Annablume, 2007.

VILLAÇA, Flávio. **Dilemas do Plano Diretor**. In: CEPAM. O município no século XXI: cenários e perspectivas. São Paulo: Fundação Prefeito Faria Lima – Cepam, 1999. p. 237 – 247.

SPRAWL RETROFIT - CNU: CONGRESS FOR THE NEW URBANISM
<<https://www.cnu.org/our-projects/sprawl-retrofit>>
Acesso em 03 de maio de 2017

WALKABILITY : City of Los Angeles Department of City Planning
<<http://planning.lacity.org/urbandesign/resources/docs/LAWalkabilityChecklist/lo/LAWalkabilityChecklist.pdf>>
Acesso em 25 de maio de 2017



OBRIGADO!